

1.1.2025

**PODLASKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
DELEGATURA w ŁOMŻY**

**18-400 Łomża, ul. Nowa 2
tel. 86/216-34-08**

Ł.5152.375.2025.JK



Rezydent: Kancelaria Główna
Urząd Miejski w Łomży
Numer: 26.2026.P
Data: 02.01.2026

WIR
02.01.2026
Białystok, 31-12-2025 r.

POZWOLENIE

03.01.2026

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1, ust. 3, ust. 5, ust. 8, art. 91 ust. 4 pkt. 4 ustawy z 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz.U. 2024 r. poz. 1292) § 13 ust. 1 pkt 1, 2, 5-7, ust. 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 2 sierpnia 2018 r. *w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków* (Dz. U. 2021r. poz. 81) oraz art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. – *kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. 2025 r. poz. 1691) zwany dalej k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15 grudnia 2025 r., Miasta Łomża, ul. Stary Rynek 14, 18-400 Łomża, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie parku kieszonkowego wraz z rozbudową infrastruktury caravanningowej, pola kempingowego wraz z niezbędnym uzbrojeniem i zagospodarowaniem terenu, budynku sanitarno – kuchennego, układem komunikacji dróg pieszych i kołowych z 16 miejscami rekreacyjno – kampingowymi dla kamperów, elementami małej architektury oraz rozbiórką istniejących dwóch budynków przy ul. Żydowskiej w Łomży na działkach ewid. Nr 10758/2, 10758/3, 10759/2 i części działek 10759/1 i 10764/7, zgodnie z przedłożonym projektem budowlanym opracowanym przez

mgr inż. arch. Jacka Fronca wraz z zespołem projektowym, data opracowania projektu: listopad 2025 r.

pozwalam

Miastu Łomża, ul. Stary Rynek 14, 18-400 Łomża

na prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie parku kieszonkowego wraz z rozbudową infrastruktury caravanningowej, pola kempingowego wraz z niezbędnym uzbrojeniem i zagospodarowaniem terenu, budynku sanitarno – kuchennego, układem komunikacji dróg pieszych i kołowych z 16 miejscami rekreacyjno – kampingowymi dla kamperów, elementami małej architektury oraz rozbiórką istniejących dwóch budynków przy ul. Żydowskiej w Łomży na działkach ewid. Nr 10758/2, 10758/3, 10759/2 i części działek 10759/1 i 10764/7, zgodnie z przedłożonym projektem budowlanym opracowanym przez mgr inż. arch. Jacka Fronca wraz z zespołem projektowym, data opracowania projektu: listopad 2025 r.

pod warunkiem polegającym na obowiązku:

1. Prowadzenia, podczas robót ziemnych związanych z realizacją inwestycji, badań archeologicznych w formie nadzoru archeologicznego po wcześniejszym uzyskaniu

pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie tych badań zgodnie z art. 36 ust. 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2024 r. poz. 1292).

Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2030 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podst. art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Wnioskiem dnia 15 grudnia 2025 r., Miasto Łomża, ul. Stary Rynek 14, 18-400 Łomża, zwróciło się w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie parku kieszonkowego wraz z rozbudową infrastruktury carawaningowej, pola kempingowego wraz z niezbędnym uzbrojeniem i zagospodarowaniem terenu, budynku sanitarno – kuchennego, układem komunikacji dróg pieszych i kołowych z 16 miejscami rekreacyjno – kempingowymi dla kamperów, elementami małej architektury oraz rozbiórką istniejących dwóch budynków przy ul. Żydowskiej w Łomży na działkach ewid. Nr 10758/2, 10758/3, 10759/2 i części działek 10759/1 i 10764/7, zgodnie z przedłożonym ww. projektem budowlanym.

Kompetencja Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do zajęcia stanowiska w niniejszej sprawie wynika z faktu, iż inwestycja będzie prowadzona w części miejscowości Łomża, wpisanej do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 15 stycznia 1957 r. Nr. Kult.V-2b-4-81-57 pod nr A-15 jako teren części powiatowego miasta Łomży.

Ponadto, inwestycja będzie realizowana na terenie zabytku archeologicznego, ujętego w wojewódzkiej ewidencji zabytków Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku Łomża st. 1 (37-76/1): zespół staromiejski, późne średniowiecze – okres nowożytny. Zabytek archeologiczny, będący powierzchnią lub podziemną pozostałością egzystencji człowieka, jest zabytkiem nieruchomym (art. 3 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami), a jego ujęcie w ewidencji zabytków oznacza, że podlega on ustawowym wymogom ochrony konserwatorskiej i obliuguje organy ochrony zabytków do uwzględnienia jego ochrony w wydawanych orzeczeniach. Z akt sprawy wynika, że z realizacją przedmiotowej inwestycji wiązą się roboty ziemne. Stąd, w celu zapobieżenia zagrożeniom mogącym spowodować nieodwracalne zniszczenie zabytku archeologicznego, podczas wykonywania wykopów ziemnych należy prowadzić badania archeologiczne w formie nadzoru.

Z przepisu m.in. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wynika, że pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga m.in. prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru.

Z art. 104 k.p.a. wynika, że organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, która rozstrzyga sprawę co do jej istoty.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Jednocześnie organ poucza, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tutejszego organu, co będzie skutkowało uprawomocnieniem wydanej decyzji.

Załącznik:

1. Projekt budowlany: „Budowa parku kieszonkowego wraz z rozbudową infrastruktury caravaningowej, pola kempingowego wraz z niezbędnym uzbrojeniem i zagospodarowaniem terenu, budynku sanitarno – kuchennego, układem komunikacji dróg pieszych i kołowych z 16 miejscami rekreacyjno – kampingowymi dla kamperów, elementami małej architektury oraz rozbiórką istniejących dwóch budynków przy ul. Żydowskiej w Łomży na działkach ewid. Nr 10758/2, 10758/3, 10759/2 i części działek 10759/1 i 10764/7” opracowany przez mgr inż. arch. Jacka Fronca wraz z zespołem projektowym, data opracowania projektu: listopad 2025 r. – 1 egzemplarz.

Z up. Podlaskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków


Justyna Kożan

Starszy Inspektor ochrony zabytków

Otrzymuje:

1. Miasto Łomża, ul. Stary Rynek 14, 18-400 Łomża

PWKZ – aa.

Sprawę prowadzi.: Justyna Kożan, st. insp. ochr. zabytków WUOZ w Białymstoku Delegatura w Łomży

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Administratorem podanych danych osobowych jest Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków, reprezentujący Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Białymstoku, z siedzibą przy ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15-554 Białystok, tel.: 85 74 12 332, e-mail: sekretariat@wuoz.bialystok.pl.

We wszelkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych możesz skontaktować się z naszym Inspektorem Ochrony Danych dostępnym pod adresem e-mail: iod@wuoz.bialystok.pl.

Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych można odnaleźć na naszej stronie internetowej w zakładce [RODO](#).

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW
w Białymstoku
DELEGATURA W ŁOMŻY
18-400 Łomża, ul. Nowa 2
tel./fax 86 216-34-08

DECYZJA STAŁA SIĘ
OSTATECZNA I PRAWOMOCNA
dnia 07.01.2026.
Data 07.01.2026.

STARSZY INSPEKTOR


Ewa Chojnowska

